





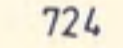


1. ZEICHENERKLÄRUNG

1.1 Für die Festsetzungen

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 Abs.7 BauGB)
-  Öffentl. Straßenverkehrsfläche mit Breite der Fahrbahn und des Gehweges (§ 9 Abs.1 Nr.11 BauGB)
-  Straßenbegrenzungslinie

1.2 Für die Hinweise

-  Vorh. Wohngebäude
-  Vorh. Nebengebäude
-  Bestehende Grundstücksgrenzen
-  Flurstücksnummern

1.3 Für die nachrichtlichen Übernahmen

1.3.1 Wer Bodendenkmäler auffindet ist verpflichtet dies unverzüglich der Unteren Denkmalschutzbehörde beim Landratsamt Schweinfurt oder dem Bayer. Landesamt für Denkmalpflege anzuzeigen (Art.8 Denkmalschutzgesetz).

2. WEITERE FESTSETZUNGEN

2.1 Soweit der vorliegende Änderungsplan keine gegensätzlichen Festsetzungen trifft, gelten weiterhin die Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes "Remisberg II" in der Fassung der letzten Änderung.

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde mit Begründung gemäß § 3 Abs.2 Satz 1 BauGB vom 15. APR. 1997 bis 16. MAI 1997 in Werneck öffentlich ausgelegt.

Werneck, 23. JULI 1997



Heuler
Heuler
1. Bürgermeister

Der Markt Werneck hat mit Beschluß des Marktgemeinderates vom 24. JUNI 1997 den Bebauungsplan gemäß § 10 BauGB als **Satzung** beschlossen.

Werneck, 23. JULI 1997



Heuler
Heuler
1. Bürgermeister

Das Landratsamt Schweinfurt macht im Anzeigeverfahren eine Verletzung von Rechtsvorschriften im Sinne von § 11 Abs. 3 Satz 1 BauGB nicht geltend.

Schweinfurt, 09.10.1997
Landratsamt
I. A.



Hahn
Oberregierungsrat

Die Durchführung des Anzeigeverfahrens ist am 17. Okt. 1997 durch *Bekanntmachung im Aushang des Marktes Werneck* ortsüblich bekannt gemacht worden mit dem Hinweis darauf, daß der Bebauungsplan mit Begründung zu jedermanns Einsicht im Rathaus in Werneck während der allgemeinen Dienststunden bereitgehalten wird. Weiter wurde darauf hingewiesen, daß über den Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben wird. Mit dieser Bekanntmachung ist der Bebauungsplan inkraftgetreten (§ 12 Satz 1 BauGB).

Werneck, 20. Okt. 1997



Heuler
Heuler
1. Bürgermeister

MARKT WERNECK
LANDKREIS SCHWEINFURT
ÄNDERUNG NR.2 BEBAUUNGSPLAN
REMISBERG II

GT. WERNECK M. 1:1000

OERLENBACH, 17.03.1997
ÜBERARBEITET, 24.06.1997



DER ARCHITEKT:
Michael Pettinella
architekt michael pettinella + partner
97712 oerlenbach bergstraße 5
telefon 09725/825