

Veranstaltungsprogramm der Bauhütte Obbach 2023

Stand: 01.12.2022

Die Teilnahme an allen Veranstaltungen ist kostenfrei, eine Anmeldung unter info@oberes-werntal.de oder 09726 9155-27 ist erforderlich. Aktuelle Informationen gibt es auf www.oberes-werntal.de oder im Newsletter der Bauhütte Obbach – Anmeldung dazu per Email möglich!

<p>März So, 05.03.2023 14 – 17:30 Uhr</p> <p>Ort: Gemeinde Waigolshausen, genaue Adresse wird rechtzeitig bzw. bei Anmeldung bekannt gegeben</p>	<p>Workshop: „Netzwerktreffen für Sanierungswillige, Sanierende und Fertig-Sanierte – Austausch über das Sanieren an sich, Probleme, Finanzierung etc.“</p> <p>Referentent: Isabell und Frank Ebner, Denkmalpflegerin und Baustatiker im Altbau</p>	<p>Unter Leitung der Bauexperten Isabell und Frank Ebner werden Themen besprochen, die für Bau- und Sanierungsinteressenten von Relevanz sind:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Kauf ▪ Konzeptentwicklung / Planung ▪ Finanzierung ▪ Förderung ▪ Sanierung / Bauen ▪ Einziehen und das Leben danach ▪ Tipps für den Baustellenalltag ▪ ... <p>Auch „Fertig-Sanierte“ sind herzlich willkommen, ihre Erfahrung weiterzugeben! Im Nachgang erhalten die Teilnehmer ein Fotoprotokoll mit den Ergebnissen. Die Teilnehmerzahl ist auf 20 Personen begrenzt.</p>
<p>April Sa, 29.04.2023 14 – 18 Uhr</p> <p>Ort: Geldersheim, genaue Adresse bei Anmeldung</p>	<p>Praxis-Baustelle: #3 BauSchauHaus</p> <p>mit Impulsvortrag um 16 Uhr: Gelungene Baukultur im Innenort: Modern Sanieren und platzsparend Bauen in historisch gewachsener Struktur</p> <p>Referenten: Architektin Barbara Kiesel und Kreisheimatpfleger Guido Spahn</p>	<p>Das BauSchauHaus öffnet zweimal im Jahr seine Türen. Auf der Praxis-Baustelle informieren die Eigentümer über den geplanten Umbau des alten Hofes und zeigen die Fortschritte im Bauprozess. Als Bauherren und Fachleute zugleich geben sie Tipps zum Thema Eigenleistung und Kosten. Für das leibliche Wohl der Gäste ist gesorgt!</p> <p>Impulsvortrag: Im Innenort gelten andere Regeln, als in einem Neubaugebiet. Die Referenten gehen auf die historisch-organische Ortsentwicklung und die architektonischen Merkmale eines gelungenen Innerortsbaus ein. Zudem werden Beispiele zur sinnvollen Nutzung von Freiflächen gezeigt und wie eine Verbindung von Altbauten und moderner Architektur gelingt.</p>
<p>Mai Do, 11.05.2023 19 – 20:30 Uhr</p> <p>Ort: Bürgerhaus Dittelbrunn (Am Schleifweg 1)</p>	<p>Fachvortrag: Sanierung und Nutzung historischer Gewölbekeller</p> <p>Referent: Johann Müller, Büro für angewandte Denkmalpflege</p>	<p>Viele Altbauten besitzen noch einen schönen urigen Gewölbekeller. Doch nicht alle Hauseigentümer wissen etwas mit diesem ehemals unentbehrlichen „Kühlschranksatz“ anzufangen. Auch zur Sanierung gibt es viele offene Fragen: Ist es sinnvoll, einen Gewölbekeller trocken zu legen? Welche Informationen braucht der Laie zum Treffen der richtigen Sanierungs-Entscheidungen?</p>
<p>Juni Do, 22.06.2023 19 – 20:30 Uhr</p> <p>Ort: Werneck im denkmalgeschützten Anwesen selbst, Adresse wird bei Anmeldung bekannt gegeben</p>	<p>Fachvortrag: Mein denkmalgeschütztes Traumhaus – Erfolgreiche Zusammenarbeit mit dem Amt am Beispiel des ehemaligen Forsthauses in Werneck</p> <p>Referenten: Nicole Kuhn und Vertreter des Bayerischen Landesamts für Denkmalpflege (BLfD)</p>	<p>Bauherrin Nicole Kuhn suchte vor einigen Jahren in der Online-Denkmalbörse nach ihrem Traumhaus und wurde schnell fündig: das sanierungsbedürftige „Ehemalige Forsthaus“. Inzwischen ist daraus mit viel Eigenleistung und in guter Zusammenarbeit mit dem Bayerischen Landesamts für Denkmalpflege (BLfD) ein Juwel geworden. In diesem Fachvortrag im Anwesen selbst berichtet die Referentin vom Sanierungsprozess und den Formalitäten. Ein Vertreter des BLfD steht für Fragen zur Verfügung. Für alle Interessierten, Denkmalbesitzer und solche, die es werden wollen!</p>

<p>September Sa, 30.09.2023 14 – 17 Uhr</p> <p>Ort: Geldersheim, genaue Adresse bei Anmeldung</p>	<p>Workshop: Pflege von Bauwerken aus Sandstein und historischem Backstein</p> <p>Referent: Christoph Sabatzki (BLfD)</p>	<p>Häuser aus Sandstein und historischem Backstein gehören zur Baukultur des Oberen Werntals. Bei der Sanierung solcher Bauwerke ist jedoch einiges zu beachten. Geeigneter Mörtel, das Entfernen von Putz, Neuverfugung und Pflege sind dabei relevante Themen. Doch auch Problemfälle wie die Beschädigung des Sockels durch Tropfwasser und Salz oder das Aufreißen von Fenster Sohlbänken werden im Workshop behandelt. Veranstaltungsort ist die Praxis-Baustelle „BauSchauHaus“ mit historischen Mauern.</p>
<p>Oktober Sa, 21.10.2023 14 - 18 Uhr</p> <p>Ort: Geldersheim, genaue Adresse bei Anmeldung</p>	<p>Praxis-Baustelle: #4 BauSchauHaus</p>	<p>Das BauSchauHaus öffnet zweimal im Jahr seine Türen. Auf der Praxisbaustelle informieren die Eigentümer über den geplanten Umbau des alten Hofes und zeigen die Fortschritte im Bauprozess. Als Bauherren und Fachleute zugleich geben sie Tipps zum Thema Eigenleistung und Kosten. Für das leibliche Wohl der Gäste ist gesorgt!</p>
<p>November Do, 16.11.2023 19 – 20:30 Uhr</p> <p>Ort: Niederwerrn, Neue Mitte</p>	<p>Fachvortrag: Bauen und Sanieren mit Verstand</p> <p>Referent: Architekt Stefan Schlicht</p>	<p>Man kann sich das Bauen oder Sanieren unglaublich kompliziert und unnötig teuer machen – es geht jedoch auch anders. Der Referent zeigt Praxisbeispiele aus seiner jahrelangen Planungserfahrung und geht dabei insbesondere auf das Thema Kreislaufwirtschaft ein, welches ein zentraler Aspekt von ökologischem Bauen ist. Wussten Sie beispielsweise, dass das Betongebäude der neuen Mitte in Niederwerrn früher eine Brücke bei Würzburg war?</p>