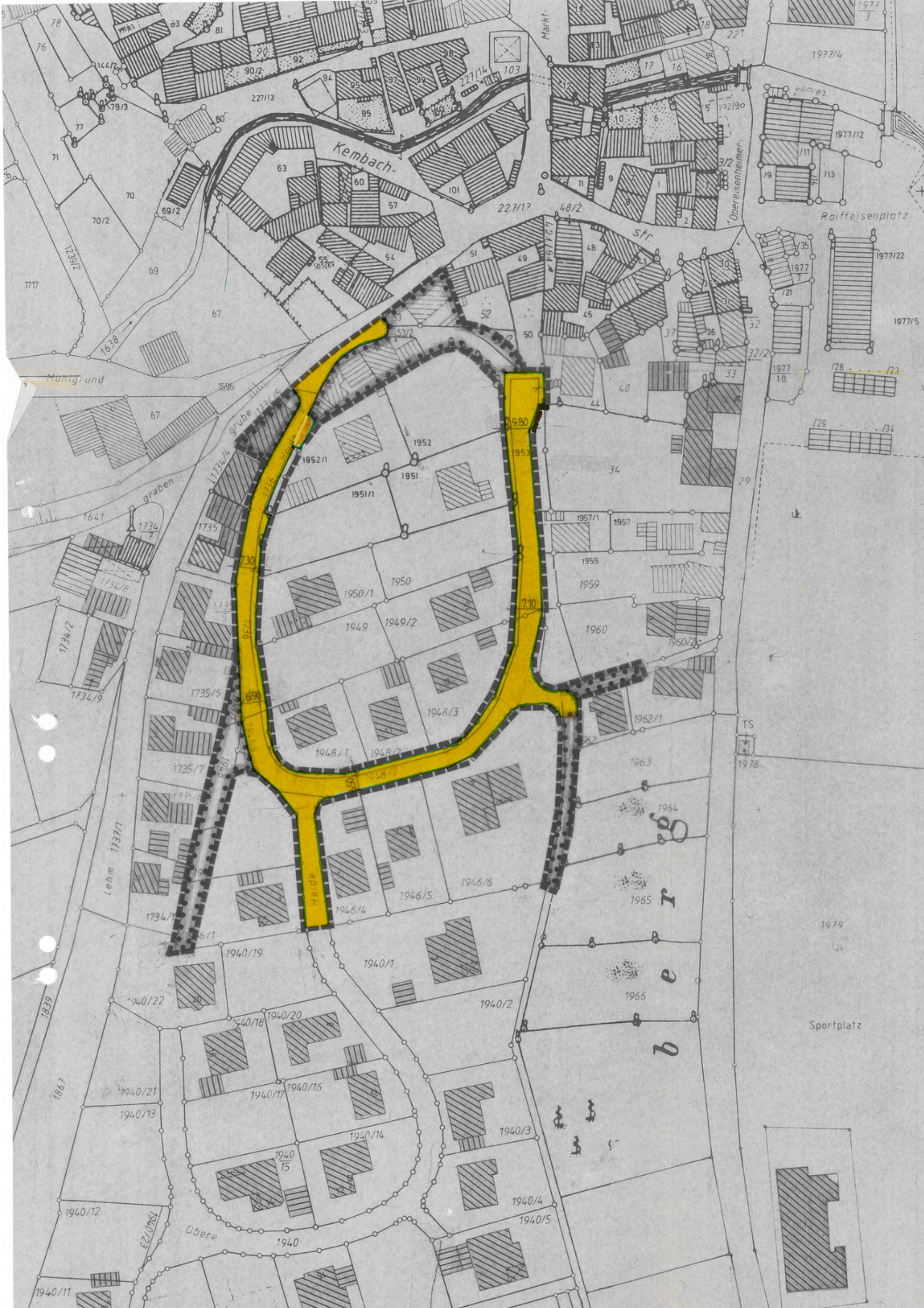
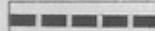


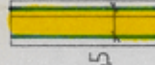
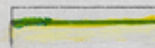


GEMEINDE WIPFELD
2. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES FÜR DAS
BAUGEBIET "HEIDÄCKER I" / LKR. SCHWEINFURT

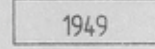
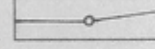
1. ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN:

-  GELTUNGSBEREICH DER 2. ÄNDERUNG
-  AUFZUHEBENDER GELTUNGSBEREICH DES RECHTSKRÄFTIGEN BEBAUUNGSPLANES VOM 02.02.1968 i.d.F. VOM 16.12.1980. HIER GELTEN DIE BESTIMMUNGEN DES §34 BauGB WEITER.

1.1 VERKEHRSFLÄCHEN:

-  ÖFFENTLICHE STRASSENVERKEHRSFLÄCHE MIT ABGEGRENZTEM GEHWEG UND BREITENANGABE
-  STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

1.2 HINWEISE:

-  AMTLICHE FLURSTÜCKSNUMMERN
-  VORHANDENE FLURSTÜCKSGRENZEN
-  BESTAND, HAUPTGEBÄUDE
-  BESTAND, NEBENGEBÄUDE

2. SCHRIFTLICHE FESTSETZUNGEN:

SOWEIT DIESER ÄNDERUNGSPLAN KEINE ENTGEGENSTEHENDEN FESTSETZUNGEN ENTHÄLT, GELTEN DIE FESTSETZUNGEN UND HINWEISE DES RECHTSVERBINDLICHEN BEBAUUNGSPLANES VOM 02.02.1968 i.d.F. VOM 16.12.1980. ~~UND DES ÄNDERUNGSPLANES NR. 1 VOM 21.09.1995~~

VERFAHRENSVERMERKE FÜR DEN BEBAUUNGSPLAN:

1. Der Gemeinderat der Gemeinde Wipfeld hat am 17.10.1986 die Änderung des Bebauungsplanes "Heidäcker I" beschlossen.
Schwanfeld, den 19. 10. 94
 Zeißner, 1. Bürgermeister

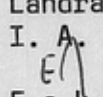
Der Entwurf der Bebauungsplanänderung wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB vom 20. 3. 95 bis 20. 4. 95 öffentlich ausgelegt.

Schwanfeld, den 26. 4. 95
 Zeißner, 1. Bürgermeister

Die Gemeinde Wipfeld hat mit Beschluß des Gemeinderates vom 10. 5. 95 die Bebauungsplanänderung gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Schwanfeld, den 21. 6. 95
 Zeißner, 1. Bürgermeister

4. Das Landratsamt Schweinfurt macht im Anzeigeverfahren eine Verletzung von Rechtsvorschriften im Sinne von § 11 Abs. 3 Satz 1 BauGB nicht geltend.

Schweinfurt, 21.09.1995
Landratsamt
I. A. 
Eckel
Regierungsrat


5. Die Durchführung des Anzeigeverfahrens ist am -2. 11. 95 im Amtsblatt der Gemeinde Wipfeld ortsüblich bekannt gemacht worden mit dem Hinweis darauf, daß der Bebauungsplan mit der Begründung zu jedermanns Einsicht in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Schwanfeld, 97523 Schwanfeld, Rathausplatz 6, während der allgemeinen Dienststunden bereitgehalten wird. Weiter wurde darauf hingewiesen, daß über den Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben wird. Mit dieser Bekanntmachung ist der Bebauungsplan in Kraft getreten (§ 4 Satz 4 BauGB).

Schwanfeld, den -7. 11. 95
 Zeißner, 1. Bürgermeister

GEMEINDE WIPFELD

2. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES FÜR DAS
BAUGEBIET "HEIDÄCKER I" M 1:1000

ARCHITEKTURBÜRO **DAG SCHRÖDER** ZÜRCH 20
DIPL.ING.(FH) ARCHITEKT DAI+SRL 97421 SCHWEINFURT
TEL.: 09721 / 18381

AUFGESTELLT:  12.01.1993
GEÄNDERT: 13. 2. 95 22. 2. 94