

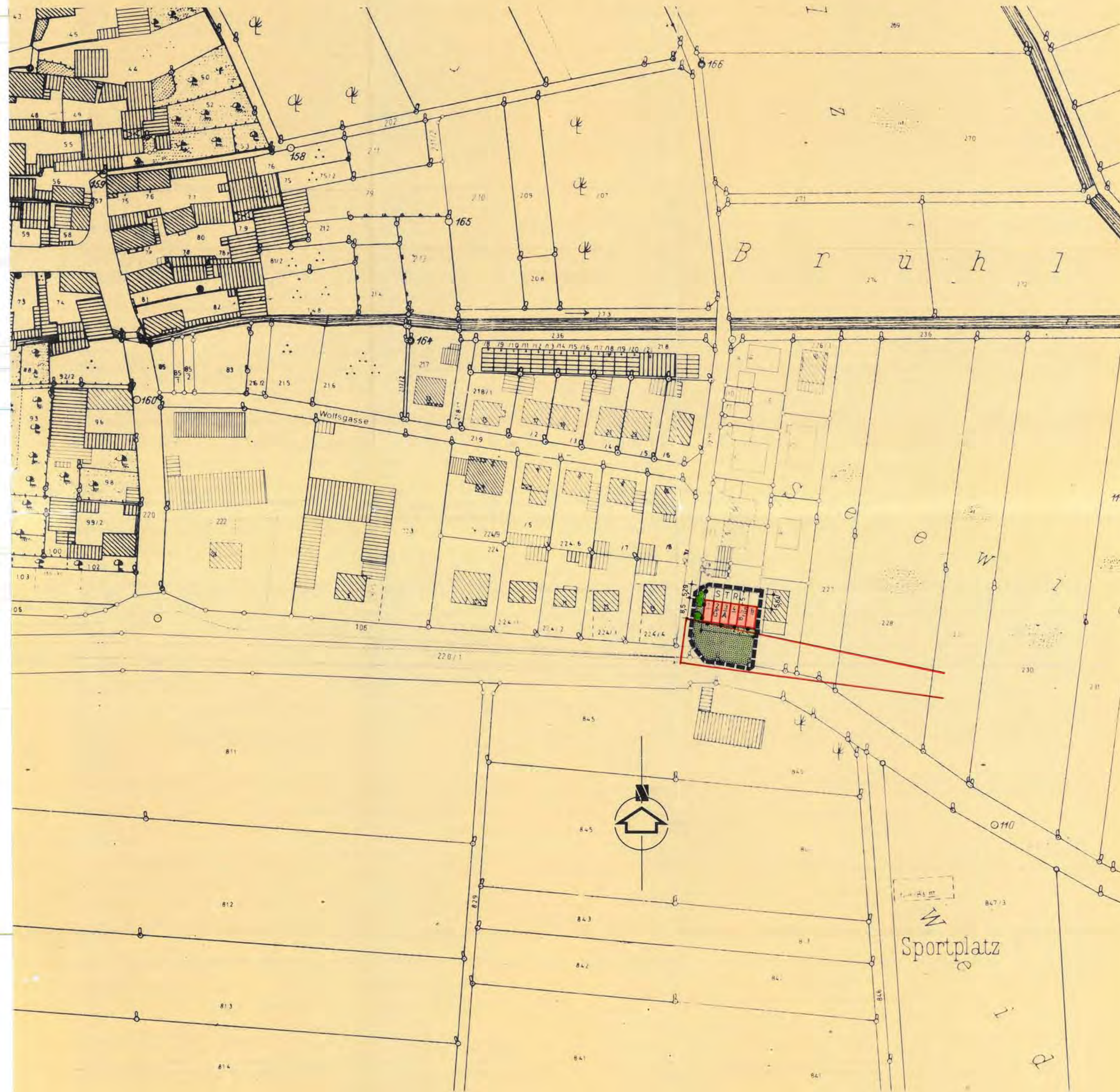
# MARKT —

Gemeindeteil :



# WERNECK

Schnackenwerth



### 1. ÄNDERUNG

#### ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN :

- Geltungsbereichsgrenze
- B A Fläche für Garage
- S T R Fläche für Stauraum, der von der öffentlichen Verkehrsfläche nicht durch Tore etc. abgetrennt werden darf.
- Öffentliches Grün — RASENFLÄCHE
- Standortgerechte Bäume als Straßenbegleitgrün
- Baulinien
- Grundstücksgrenzen
- laufende Grundstücksnummern
- ↑ 9,5 Höhenangaben in Meter
- ▭ Sichturteil, Festsetzungen siehe genehmigter Plan I
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

#### SCHRIFTLICHE FESTSETZUNGEN :

- 1 Tore dürfen nicht in den Stauraum aufschlagen.
- 1.1 Als Dachform wird Satteldach, mit einer Neigung von 5° bis 8° festgesetzt.
- 1.2 Zur Dacheindeckung werden Wellasbestplatten in rot - rotbraun festgesetzt.
- 1.3 Der Außenputz ist in hellem Farbton, den Nachbargebäuden angepaßt, zu erstellen.

## BEBAUUNGSPLAN : SEEWIESE

GEMÄSS § 9 ABS. 1 UND 5 DES BUNDESBAUGESETZES M.: 1:1000

DER MARKTGEMEINDERAT HAT IN DER SITZUNG VOM. 21.10.1986... DIE AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES BESCHLOSSEN. DER AUFSTELLUNGSBESCHLUSS WURDE AM 14.11.1986... ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT.

MARKT WERNECK, DEN. 20.2.1988.....

*Reith*  
REITH, 1. BÜRGERMEISTER

DIE BÜRGERBETEILIGUNG GEMÄSS § 2 A, ABS. 2 BBAUG. MIT OFFENTLICHER DARLEGUNG UND ANHÖRUNG FÜR DEN ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES IN DER FASSUNG VOM 31.3.1987... HAT IN DER ZEIT VOM 29.6.1987... BIS 6.7.1987... STATTGEFUNDEN.

MARKT WERNECK, DEN. 23.2.1988.....

*Reith*  
REITH, 1. BÜRGERMEISTER

DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES IN DER FASSUNG VOM 31.3.1987, GEÄ. 28.9.1987 WURDE MIT DER BEGRÜNDUNG GEMÄSS § 3, ABS. 2 BBAUG IN DER ZEIT VOM 26.10.1987... BIS 27.11.1987... OFFENTLICH AUSGELEGT.

MARKT WERNECK, DEN. 23.2.1988.....

*Reith*  
REITH, 1. BÜRGERMEISTER

DER MARKT WERNECK HAT MIT BESCHLUSS DES MARKTGEMEINDERATES VOM 17.5.1988... DEN BEBAUUNGSPLAN GEMÄSS § 10 BBAUG IN DER FASSUNG VOM 31.3.1987, GEÄ. 28.9.1987, ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

MARKT WERNECK, DEN. 22.2.1988.....

*Reith*  
REITH, 1. BÜRGERMEISTER

Das Landratsamt Schweinfurt macht im Anzeigeverfahren eine Verletzung von Rechtsvorschriften im Sinn von § 11 Abs. 3 Satz 1 BauGB nicht geltend.

Schweinfurt, 15.06.1988  
Landratsamt  
I.A.  
*Majinka*  
Majinka  
Oberregierungsrat

Die Durchführung des Anzeigeverfahrens ist am 24.6.1988 durch Veröffentlichung im Amtsblatt des Marktes Werneck ortsüblich bekannt gemacht worden, mit dem Hinweis darauf, daß der Bebauungsplan mit Begründung zu jedermanns Einsicht im Rathaus des Marktes Werneck während der allgemeinen Dienststunden bereitgehalten wird. Weiter wurde darauf hingewiesen, daß über den Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben wird. Mit dieser Bekanntmachung ist der Bebauungsplan in Kraft getreten (§ 12 Satz 4 BauGB).

Markt Werneck, den 27.6.1988

*Reith*  
Reith  
1. Bürgermeister

## Markt \*\*\* Werneck Gemeindeteil : Schnackenwerth Bebauungsplan : „Seewiese“

### 1. Änderung !

WERNECK, AM 31.3.1987  
ARCHITEKT

HANS P. WIRTH  
ARCHITEKT  
Julius-Echter-Str. 31 - Tel. 0977 71190  
8727 WERN



GEÄNDERT AM 28. SEPT. 1987