

293, 294
Alitzheim



M 1:1000

VORH. SPORTGELÄNDE

KREISSTRASSE SW 40










FREIHALTEZONE

PRIVATE NUTZUNG

B 286

BAHNLINE SCHWEINFURT - KITZINGEN

A. Festsetzungen:

-  Grenze des Geltungsbereiches § 9/5 BBauG
-  Baugrenze nach § 23 Abs. 3 Bau NVO
-  Aussegnungsgebäude mit Geschöszahl
-  Friedhofsgelände
-  Parkplatz
-  Sichtdreieck von jeglichen Einrichtungen und Bewuchs über 80 cm freizuhalten
-  Freihaltezone entlang B 286 für jegliche Bebauung, auch für Grablagen, Einfriedungen
-  Öffentliche Bedarfsgrünfläche
-  Wallschüttung
-  Pflanzgebot

B. Hinweise:

-  Grenze mit Grenzpunkt
-  Flurstücksnummer
-  Böschung

C. Weitere Festsetzungen:

Art der baulichen Nutzung:
Aussegnungsgebäude mit Glockenträger für den Ortsteil, eingeschossig.

Sonstige Nutzung:
Friedhof des Ortsteiles
Öffentliche Parkflächen
Öffentliches Bedarfsgrün

Abschirmung des Friedhofsgeländes zu Straße und Bahn durch bepflanzte Erdwälle.

Einfriedung: Maschendrahtzaun bis 1,25 m Höhe, durch Pflanzung übergrünt.

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde mit Begründung gem. § 2 Abs. 6 BBauG vom 11.5.75 bis 10.6.75 und bis am 25.7.75, 24.9.75 in Sulzheim öffentlich ausgestellt.


Sulzheim, den 26. Sept. 75

 (Bürgermeister)

Der/die Gemeinde Sulzheim hat mit Beschluß des Gemeinderates vom 11.5.75 bis 10.6.75 und bis am 25.7.75, 24.9.75 in Sulzheim den Bebauungsplan gem. § 10 BBauG als Satzung beschlossen. (Fassung vom Juli 1976)

Sulzheim, den 10. Aug. 1976

21. JUNI 1977

 (Bürgermeister)

Der Bebauungsplan ist gemäß § 11 BBauG mit Bescheid des Landratsamtes Schweinfurt vom 27.07.1977 Nr. 2.0 - 610 genehmigt worden.

Schweinfurt, 27.07.1977


Landratsamt
I. A. 
Bunsen
Regierungsdirektor



Der genehmigte Bebauungsplan mit Begründung liegt im Geschäftszimmer des Rathauses während der Dienststunden öffentlich aus.

Die Genehmigung und Auslegung sind am 12. August 1977 durch Aushang an der Gemeindetafel bekannt gemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung wird der Bebauungsplan rechtsverbindlich.

Sulzheim, den 12. August 1977

 (Bgm.)

RAUM FÜR SICHTVERMERKE:

GEMEINDE SULZHEIM
ORTSTEIL ALITZHEIM
LANDKREIS SCHWEINFURT

BEBAUUNGSPLAN
NEUER FRIEDHOF
FLURNR. 293/294

PL.NR. 212 BLATT 1
PLANFERTIGER:
20. FEBR 1975
GEÄND. JULI 1976

heino und imgard dietz
freie landschaftsarchitekten bdla
8731 eifershausen, engenthal 46
telefon 097 04/340

