

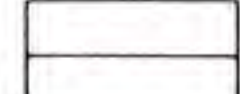



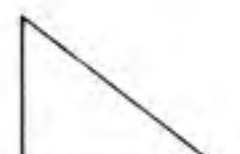


1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 für das Gebiet "Plankenäcker" Bauzone 1 der Gemeinde Schwebheim für die Garagenzufahrten im Bereich Pfefferminz- und Angelikaweg, sowie für die Grundstücke Fl.Nrn. 168/1, 169, 167, 168, 169/2 u. 170.

rechtskräftig.



Legende:

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
-  Straßenbegrenzungslinie
-  Firstrichtung zwingend
-  Stellplätze, Garagen und Nebenanlagen
-  Garagenzufahrt
-  öffentliche Grünflächen
-  Sichtdreiecke: Innerhalb dieser Flächen dürfen keinerlei Hochbauten, Anpflanzungen, Zäune etc, über 1,0 m Höhe errichtet werden (Art. 26 BayStrWG).

Soweit der vorliegende Änderungsplan keine entgegenstehenden Festsetzungen enthält, gelten weiterhin die Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 5 "Plankenäcker" vom 8. Okt. 1982.

Kützberg, den 30.1.1986
geändert, den 26.6.1986

Gemeinde Schwebheim

[Signature]

1. Bürgermeister
Fischer
2. Bürgermeister

[Signature]
Architekt BDB
Hilmar Rehlein
Architekt BDB - Diplom-Ingenieur (FH)
Am Bauholz 33 - 8721 Poppenhausen-Kützberg
Tel. 09726/1811



Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde mit der Begründung gemäß § 2 a Abs. 6 BBauG vom 04.08.1986 bis 04.09.1986 in Schwebheim Rathaus, Kirchplatz 2 öffentlich ausgelegt. Ort und Dauer der Auslegung waren eine Woche vorher ortsüblich bekanntgemacht und die nach § 2 Abs. 5 ^{BauG} Beteiligten davon benachrichtigt worden.

8721 Schwebheim, den 05.09.1986
Gemeinde Schwebheim
[Signature]
Fischer
2. Bürgermeister

Die Gemeinde Schwebheim hat mit Beschluß des Gemeinderates vom 05.09.1986 den Bebauungsplan gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen. Nach Art. 49 Abs. 1 GO beteiligte Gemeinderäte waren von Beratungen und Beschlußfassung über den Bebauungsplan ausgeschlossen.

8721 Schwebheim, den 08.09.1986
Gemeinde Schwebheim
[Signature]
Fischer
2. Bürgermeister

Genehmigungsvermerk
Die Bebauungsplanänderung ist gemäß § 11 BBauG mit Bescheid des Landratsamtes Schweinfurt vom 29.12.1986 Nr. 5.3 - 610 - 21 genehmigt worden.
Schweinfurt, 29.12.1986
Landratsamt
[Signature]
I.A.
Mainka, Oberregierungsrat

Der genehmigte Bebauungsplan wird ab 12.01.1987 in Schwebheim, Rathaus gemäß § 12 Satz 1 BBauG zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Die Genehmigung und Auslegung sind am 09.01.1987 im Amtsblatt der Gemeinde Schwebheim, Nr. 1/1987 bekanntgemacht worden. Damit ist der Plan gemäß § 12 BBauG am 09.01.1987 rechtsverbindlich geworden.

8721 Schwebheim, den 09.01.1987
GEMEINDE SCHWEBHEIM
[Signature]
Fischer
2. Bürgermeister