



ZEICHENERKLÄRUNG

A Festsetzungen

- Grenze des räuml. Geltungsbereich des Bebauungsplans
- WA** Allgemeines Wohngebiet
- MD** Dorfgebiet
- 0,4** Grundflächenzahl
- 0,27** Geschoßflächenzahl } unter Beachtung der überbaubaren Grundstücksfläche
- Baulinie
- Baugrenze
- II** Zahl der Vollgeschosse - zwingend
- II** Zahl der Vollgeschosse - als Höchstgrenze
- O** offene Bauweise
- Stellung der baulichen Anlagen
- SD** Satteldach
- Ga** Garage

B Hinweise

- bestehende Grundstücksgrenze
- bestehende Haupt-/Nebengebäude
- Geplante Gebäude
- 800** Flurnummer

Art der Nutzung

Grundflächenzahl | Geschoßflächenzahl

Bauweise

Füllschema der Nutzungsschablone

Soweit der Bebauungsplan nichts anderes festsetzt, gelten weiterhin die Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplans Nr. 6 "Mühlweg" der Gemeinde Schwabheim.

VERFAHRENSVERMERKE

A Folgende, von der Änderung betroffene bzw. benachbarte Grundstücke haben der Änderung nach §13 BauGB zugestimmt:

- | | |
|---------|---------------------|
| Fl.-Nr. | Unterschrift |
| 785/17 | |
| 785/4 | |
| 785/12 | |
| 785/13 | |
| 785/15 | |
| 800 | Böhm Kathi |
| 800/1 | Böhm Kathi |
| 800/2 | |
| 800/3 | Anni Krauchberger |
| 778/1 | Gemeinde Schwabheim |

B Der Bebauungsplan wurde vom Gemeinderat am 10.05.91 im vereinfachten Verfahren gemäß §13 BauGB als Satzung beschlossen.

Schwabheim, den 17.05.1991



1. Bürgermeister

1. Bürgermeister
Hans Fischer

C Der Bebauungsplan wurde nach Vorlage gemäß Art. 25 GO überprüft.

Schweinfurt, den 24.06.1991

Landratsamt

Maanka, Oberregierungsrat



D Die Änderungssatzung ist am 05. Juli 1991 durch

Amtsboten Nr. 26/1991 ortsüblich bekanntgemacht worden, mit dem Hinweis darauf, daß der Änderungsplan mit Begründung zu jedermanns Einsicht im Rathaus in Schwabheim während der allgemeinen Dienststunden bereitgehalten wird. Weiter wurde darauf hingewiesen, daß über den Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben wird. Mit dieser Bekanntmachung ist der Änderungsplan in Kraft getreten. (§ 12 Satz 4 BauGB).

Schwabheim, dem 05.07.1991



GEMEINDE SCHWABHEIM

1. Bürgermeister

GEMEINDE SCHWABHEIM *redaktion*

4. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANS NR. 6 "MÜHLWEG"
M: 1:1000

BEARBEITET DURCH: peichl + metz, BERGRHEINFELD
20. DEZ. 1990 / 10. APRIL 1991

