

TEILÄNDERUNG BEBAUUNGSPLAN

„MÖNCHSTOCKHEIMER WEG“

M = 1:1000

Art der baulichen Nutzung: ALLGEMEINES WOHNGEBIET
BAUWEISE: OFFENE BAUWEISE

Der Bebauungsplan Entwurf hat gem. § 2 Abs. 6 BBauG vom **21. April 1976** bis **24. Mai 1976** öffentlich ausliegen.
Dingolshausen den **02. Juni 1976**
 (Bürgermeister)

Der Gemeinderat hat den Bebauungsplan vom **21. April 1976** gem. § 10 BBauG am **26. Mai 1976** als Satzung beschlossen.
Dingolshausen den **02. Juni 1976**
 (Bürgermeister)

Genehmigungsvermerk des ~~Bezirks~~ Landratsamtes:
 Die Bebauungsplanänderung ist gem. § 11 BBauG mit Bescheid des Landratsamtes Schweinfurt vom **16.7.1976** Nr. 2.0. 610 genehmigt worden.
 Schweinfurt, **16.7.1976**
 Landratsamt
 Beck RD

Der genehmigte Bebauungsplan ist gem. § 12 BBauG vom **26. Juli 1976** bis öffentlich ausgelegt worden. Die Genehmigung und Auslegung ist am **26. Juli 1976** bekanntgemacht worden. Der Plan ist damit gem. § 12 BBauG am **26. Juli 1976** rechtsverbindlich geworden.
Dingolshausen den **26. Juli 1976**
 (Bürgermeister)

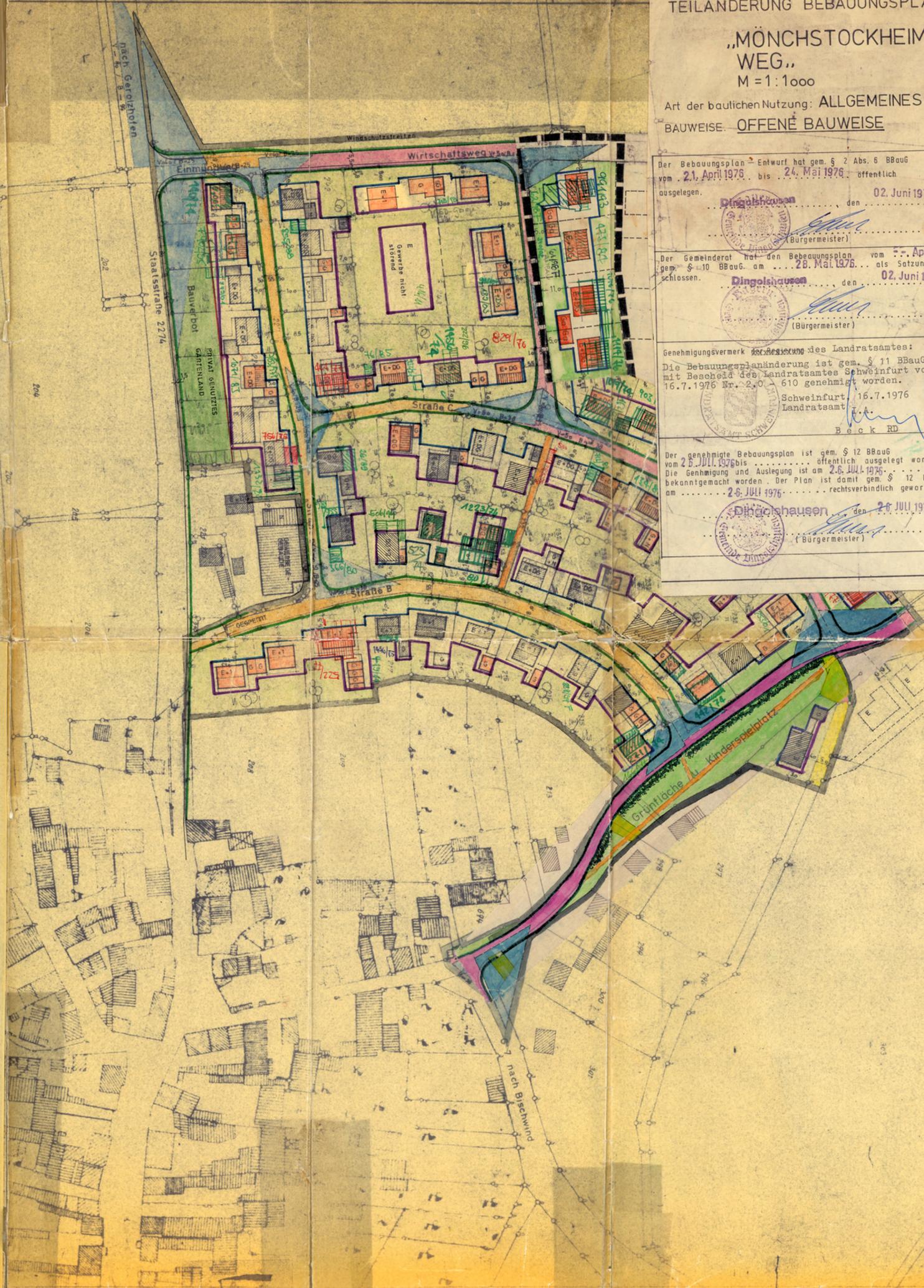
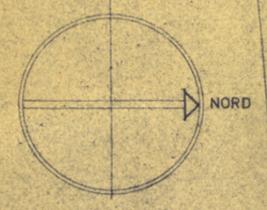
GESAMTFASSUNG DES BEBAUUNGSPLANES:
„MÖNCHSTOCKHEIMER WEG“

GEROLZHOFEN IM OKTOBER 1963
 Der Architekt: *Wimmer*

GEROLZHOFEN IM JUNI 1964
 Der Architekt: *Wimmer*

ERWEITERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 1 „MÖNCHSTOCKHEIMER WEG“
 GEROLZHOFEN IM NOV. 1976

NEUFASSUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 1 „MÖNCHSTOCKHEIMER WEG“
 GEROLZHOFEN IM JANUAR 1967



Legende

- A) Für die Festsetzungen:**
- Grenze des Geltungsbereiches
 - IN DIESEM VERFAHREN FESTZULEGENDEN BAULINIEN**
 - Straßenbegrenzungslinie
 - Sichtwinkeldreiecke
 - Vordere Baugrenze
 - seitliche und rückwärtige Baugrenze
 - öffentliche Verkehrsfläche mit Angabe d. Straßenbreite
 - Fläche für Gemeinbedarf
 - Fläche f. Garagen, Pultdach Dachneigung 6 - 15°
 - Zul.erdgeschoßige Bauweise Satteldach 25-30°, Traufhöhe 3.20 m
 - Zulässig: Erdgesch. mit ausgeb. Dachgeschoß, Satteldach 48-52°
 - Zulässig: Erdgesch. mit einem Vollgeschoß, Satteldach 25-30° Traufhöhe 6.00 m
 - Garage mit Nebengebäude, Pultdach 6-20°
 - Breite der Straßen und Wege und Gehsteige
 - Geh- und Radfahrwege
 - Wirtschaftsweg
 - Grundstückszufahrten
- B) Für die Hinweise:**
- Bestehende Grundstücksgrenzen
 - Vorschlag für Teilung der Grundstücke
 - Grundstücksnummern
 - Vorhandene Wohngebäude
 - Vorhandene Nebengebäude
 - Hochspannungseleitung
 - Bereits ausgebaute Straßenfläche anzulegender Heckenzaun