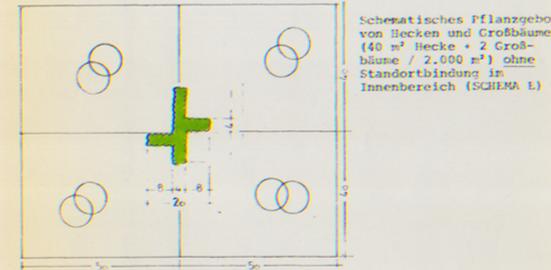


### ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN DER GRÜNORDNUNG

- BESTANDSSICHERUNG**
- Fläche, die zu erhalten sind
  - Beckenbehlitz, die zu erhalten sind
- PFLANZGEBOT IM PRIVATEN BEREICH**
- Großblume mit Standortbindung
  - Pflanzgebot für Großblume ohne Standortbindung; Art und Stückzahl festgelegt (SCHEMA F)
  - Pflanzgebot für landschaftliche Becken, jedoch ohne Standortbindung (SCHEMA D)
  - Pflanzgebot für Becke mit Großbaumzelle, mit Standortbindung (SCHEMA A)
  - Pflanzgebot für Laubecke ohne Standortbindung (SCHEMA B)
  - Baumgruppen ohne Standortbindung (SCHEMA C)



- ÖFFENTLICHE GRÜNANLAGEN**
- Flächen mit Grünordnung gemäß dem landschaftspflegerischen Begleitplan zum Ausbau der B 26
  - Pflanzgebot im öffentlichen Bereich

### ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN UND HINWEISE DES BEBAUUNGSPLANES

- GRENZEN**
- Räumliche Grenze des Geltungsbereiches
- ART DER BAULICHEN NUTZUNG**
- GI Industriegebiet
- MASS DER BAULICHEN NUTZUNG**
- GRZ 0,8 Grundflächenzahl z.B. GRZ 0,8  
 BMZ 90 Baunassenzahl z.B. BMZ 9,0
- BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN**
- Baugrenze
- VERKEHRSPFLÄCHEN**
- Straßenverkehrsflächen
  - Gehwege
  - Straßenbegrenzungslinie
- FLÄCHEN FÜR VERSORGENGSANLAGEN**
- Baufächen
  - Elektrizität
  - Löschwasserreservoir
- HAUPTVERSORGUNGS- u. ABWASSERLEITUNGEN**
- oberirdisch
- WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT, DEN HOCHWASSERSCHUTZ UND DIE REGULIERUNG DES WASSERABFLUSSES**
- Wasserflächen
- SONSTIGE PLANZEICHEN UND HINWEISE**
- Vorhandene Wohn- u. Nebengebäude
  - Bestehende Grenze
  - Geplante Grenze

### TEXTFESTSETZUNGEN

Dieser 1. Änderungsplan zum Grünordnungsplan "Am Bahnhof" ist Bestandteil des 1. Änderungsplans zum Bebauungsplan "Am Bahnhof". Soweit der Änderungsplan nichts anderes festsetzt, gelten weiterhin die Festsetzungen des Grünordnungsplans "Am Bahnhof".

### VERFAHRENSVERMERKE

Der Grünordnungsplan ist Bestandteil des 1. Änderungsplans zum Bebauungsplan "Am Bahnhof" der Gemeinde Bergheinfeld

Schweinfurt, den 10.09.1990  
 Landratsamt Schweinfurt  
 H. A.  
 Heinka  
 Oberregierungsrat

### GEMEINDE BERGRHEINFELD ORTSTEIL BERGRHEINFELD

1. ÄNDERUNG DES GRÜNORDNUNGSPLANS 'AM BAHNHOF'  
 M: 1:1.000  
 BEARBEITET DURCH: peichl+metz, BERGRHEINFELD  
 30. JAN. 1990/25. APRIL 1990/7. AUG. 1990

