



GEM. OBERWERRN

LKR SCHWEINFURT

TEILBEBAUUNGSPLAN: OBER DEM BUCHWEG

Genehmigt gemäß § 11 BBauG mit Bescheid des Landratsamtes Schweinfurt vom 13.2.1975 Nr. 2.0 - 610.

Schweinfurt, 13.2.1975
Landratsamt I.A.

Unterschrift auf Gemeindeformular
Beck
Regierungsdirektor



ALGEM. WOHNGEBIET GEM. § 34 U. 17 BAU NVO MIT OFFENER BAUWEISE. ABSTANDSREGELUNG GEM. ART 6 U 7 BAY. BO

WEITERE FESTSETZUNGEN SIEHE BEIBLATT

DI. ERARBEITUNG DES PLANENTURFS:

WÜRZBURG, DEN 6.3.1969
DIPLOM-ING. W. ESCHENLOHR
8700 WÜRZBURG

DIE GENEHMIGUNG DES BEBAUUNGSPLANES,
SOWIE ORT UND ZEIT SEINER ÖFFENTLICHEN
AUSLEGUNG NACH § 12 BBauG SIND AM

..... ÖRTSÖFFENTLICH BEKANNT-
GEMACHT WORDEN!
OBERWERRN, DEN

UNTERSCHRIFT

DIE GEMEINDE HAT NACH § 10 BBauG DIESEN
BEBAUUNGSPLAN ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.
OBERWERRN, DEN 6.11.69

DER VORSITZENDE DES GEMEINDERATES:
.....

DER ENTWURF DIESES BEBAUUNGSPLANES MIT BE-
GRÜNDUNG HAT ÜBER DIE DAUER EINES MONATS
VOM 4.8.69 BIS 4.9.69

EINSCHLIESSLICH ÖFFENTLICH AUSGELEGEN. ORT
UND ZEIT DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG SIND
AM 25.7.69

ÖRTSÖFFENTLICH BEKANNT GE-
MACHT WORDEN!
OBERWERRN, DEN

UNTERSCHRIFT

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST NACH § 11 BBauG
MIT MIT VERFÜGUNG VON

GENEHMIGT WORDEN!
HÖHERE VERWALTUNGSBEHÖRDE
.....

GEÄNDERT AM 30.9.1974

1. FESTSETZUNGEN

--- GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES

zB VERKEHRSFLÄCHE MIT BREITEN-
ANGABE

--- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

--- BAUGRENZE

--- ZWINGENDE BAULINIE

zB STELLPLATZ FÜR GARAGEN MIT
PULTDACH < 10° od. FLACHDACH
ENTWASSERUNG ZU GRUNDSTÜCK
MAX. TRAUFHÖHE < 2,80 m, GE-
PLANT! HAUPTGEBAUDE MIT SAT-
TELSDACH 15 - 32

zB ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (ZWIN-
GEND) MIT ANGABE DER FIANT-
RICHTUNG! DACHNEIGUNG 28°-35°

FLÄCHE FÜR AUFZUFÜLLENDES GEBIET

WD NUR WALMDACH ZULLÄSSIG
DACHNEIGUNG 28°-35°

DIE GEMEINDE HAT AM 28.11.69

DIE AUFSTELLUNG DES BEBAUUNGSPLANES BE-
SCHLOSSEN.
OBERWERRN, DEN

UNTERSCHRIFT

2. HINWEISE

--- VORH. GRUNDSTÜCKS-
GRENZEN

--- GEPL. GRUNDSTÜCKS-
GRENZEN

--- HÖHENLINIE

VORH. WOHNGEBÄUDE

--- WASSERFLÄCHEN

VORH. GARAGEN UND
NEBENGEBAUDE

SICHTDREIECK, FREIZUHALT
VON BEPFLANZUNG, AB-
LAGERUNG, BEBAUUNG USW.
ÜBER EINE HÖHE VON 0,80 m

Bebauungsplanänderung "Ober dem Buchweg"

In der Sitzung v. 2. 10. 74 wurde die Änderung des
Bebauungsplanes "Ober dem Buchweg" beschlossen.

Oberwerrn, 2. 10. 1974
Signature
1. Bürgermeister



Der Entwurf der Bebauungsplanänderung lag in der Zeit
vom 25. 10. 1974 - 26. 11. 1974 in der Gemeindekanzlei
während der allgemeinen Dienststunden zur Einsichtnahme
auf.

Bedenken und Anregungen gem. § 2 VI BBauG konnten
vorgetragen werden.

Auf die Auslegung wurde am 16. 10. 74 hingewiesen.

Oberwerrn, 16. 10. 74
Signature
1. Bürgermeister



In der Sitzung vom 28. 11. 1974 wurde die Bebauungsplan-
änderung "Ober dem Buchweg" als Satzung beschlossen.

Oberwerrn, 28. 11. 1974
Signature
1. Bürgermeister



Mit Bescheid des Landratsamtes Schweinfurt vom
Nr. 2.0 - wurde die am 2. 10. 74 beschlossene Be-
bauungsplanänderung "Ober dem Buchweg" genehmigt.

Der Bebauungsplan liegt im Rathaus während der Dienststunden
öffentlich aus.

Mit der Bekanntmachung am wird der
Bebauungsplan - Änderung rechtsverbindlich.

Oberwerrn,
Signature
1. Bürgermeister

*N. R. Sa. H. Sa. (Gemeinde) ist BP bekannt-
gemacht worden und damit rechtsverbindlich.
Mitarbeiter des LRA die hierher geschickt unvollständig.
04.09.84
I.A.
U.*