

Flächenexposé

Gewerbegebiet: „Gewerbepark A 71 Oerlenbach-Poppenhausen“

Landkreis: Schweinfurt

Gemeinde: Poppenhausen

Gemarkung : Pfersdorf

Bruttobaufläche: 270.000 qm
Nettobaufläche: 116.000 qm
Verfügbare Fläche: 40.000 qm

Kleinste Fläche: 3.500 qm
Größte Fläche: Parzellierung noch gestaltbar

Kaufpreis : 25 €/qm zzgl. Erschließungskosten

Beschreibung

Erschließung mit Straße, Strom, Wasser, Kanal, Breitbandversorgung mit 30 Mbit/s verfügbar. Ansiedlung sofort möglich. Die Flächen stehen im Eigentum des Zweckverbandes Gewerbepark A 71.

Verkehrsanbindung:

- ▶ Unmittelbar an der A 71 gelegen
- ▶ A 71 – Anschlussstelle Schweinfurt-West 10 km

Verfügbar: sofort

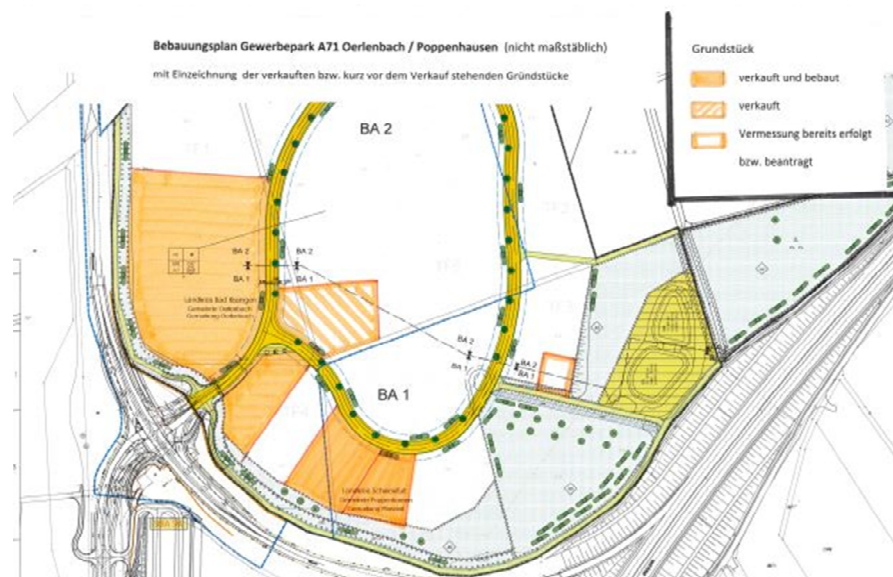
B-Plan-Kategorie: GI (Industriegebiet)

B-Plan vom: 09.03.2013

Nutzungsmaße: GRZ 0,7; GFZ 0,80

Bauweise: offene Bauweise, max. dreigeschossig

Lärmemission: festgelegte Lärmemissionskontingente
tags 70 dB(A), nachts 60 dB(A)



Kontakt:

Gemeinde Poppenhausen

Herrn Bürgermeister Nätscher
Martin-Werner-Platz 1; 97490 Poppenhausen
Tel: 09725/7110-23; Fax: 09725/7110-27

Wirtschaftsförderung Landkreis Schweinfurt

Herr Frank Deubner
Schrammstraße 1; 97421 Schweinfurt
Tel: 09721 55 688, Fax: 09721 55 78 688
www.lrasw.de/wirtschaft