

Flächenexposé

Industriegebiet: „An der Alitzheimer Straße“

Landkreis: Schweinfurt

Gemeinde: Gerolzhofen, Stadt

Gemarkung : Gerolzhofen

Bruttobaufläche:	175.000 qm	Kaufpreis:	15,50 €/qm
Verfügbare Fläche:	13.000 qm	Erschließungskosten:	15,50 €/qm - 26,00 €/qm
Kleinste Fläche:	2.000 qm		

Beschreibung

Erschließung mit Straße, Strom, Wasser, Kanal, Erdgas. Breitbandversorgung mit bis zu 100 Mbit/s. LTE verfügbar.

Ansiedlung sofort möglich. Die Flächen stehen im Eigentum der Gemeinde.

Verkehrsanbindung:

- ▶ Unmittelbar an der B 286 gelegen
- ▶ A 3 – Anschlussstelle Wiesentheid: 15 km
- ▶ A 70 – Anschlussstelle Schweinfurt-Zentrum: 18 km

Verfügbar: sofort/kurzfristig
B-Plan-Kategorie: GI (Industriegebiet)
B-Plan vom: 07.12.1990

Nutzungsmaße: GRZ 0,8; BMZ 10,0



Kontakt:

Stadt Gerolzhofen

Herr Bürgermeister Wozniak

Brunnengasse 5; 97447 Gerolzhofen

Tel: 09382 607-0 u. 09382 607-10, Fax: 09382 607-50

Wirtschaftsförderung Landkreis Schweinfurt

Herr Frank Deubner

Schrammstraße 1; 97421 Schweinfurt

Tel: 09721 55 688, Fax: 09721 55 78 688

www.lrasw.de/wirtschaft