|  |  |
| --- | --- |
|  | aufnahme Mietobjekt in die Immobilienbörse |

|  |
| --- |
| Landreis Schweinfurt |

**Immobilienaufnahme / Datenanforderungsblatt zur Gebäude- und Immobilienbörse des Landkreises Schweinfurt** [**https://www.landkreis-schweinfurt.de/wohnen**](https://www.landkreis-schweinfurt.de/wohnen)

Die Internetplattform <https://www.landkreis-schweinfurt.de/wohnen> bietet Eigentümern die Möglichkeit ihr Gebäude, Baugrundstück oder ihre Mietwohnung zu präsentieren.

Wenn Sie ein Haus oder eine Wohnung vermieten möchten, können Sie dies in der Gebäude- und Immobilienbörse des Landkreises Schweinfurt <https://www.landkreis-schweinfurt.de/wohnen> anbieten und veröffentlichen. Setzen Sie sich bitte mit der für Sie zuständigen Gemeindeverwaltung in Verbindung, die Ihnen zudem unterstützend und beratend zur Seite steht. Die Aufnahme ist kostenlos und unverbindlich.

**Folgende Informationen sind für die Einstellung Ihrer Immobilie erforderlich:**

1. **Allgemeine Angaben – bitte stets ausfüllen**

|  |  |
| --- | --- |
| Anschrift / Lage(Straße, Hausnummer, PLZ, Ort) |               |
| Titel(Bezeichnung / Name des Objektes) |       |
| Objekttyp(Nutzung) | Haus [ ] Baugrundstück/ Baulücke [ ] Mietwohnung [ ] Gewerbeimmobilie [ ]  |
| Objektdetails (Größe in qm, Angaben soweit für jeweiligen Objekttyp zutreffend) | Wohnfläche:      Zimmeranzahl:      Grundstück:      Nutzfläche:       |
| Kurzbeschreibung des Objektes(max. 250 Zeichen) |       |
| Kontaktdaten(Name, Anschrift, Telefon, E-Mail, Fax) |                                |
| Digitale Fotos / Bilder(nur in Formate .jpg, .jpeg) | max. 2 MB je Bildmax. 10 Bilder |
| Digitale Dokumente(nur .pdf) | max. 2 MB je Dokumentmax. 10 Dokumente |

1. **Zusätzliche Angaben beim Objekttyp „Haus“:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Bauzustand/ Sanierungsbeschreibung(jeweils für Dach, Heizung, Fenster, Isolierung) |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Dach | Heizung | Fenster | Isolierung |
| Guter Zustand | [ ]  | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| Instandsetzung erforderlich | [ ]  | [ ]  | [ ]  | [ ]  |
| Sanierungsbedürftig | [ ]  | [ ]  | [ ]  | [ ]  |

 |
| Energieverbrauch gemäß Energieausweis |       |
| Energieträger/ Heizungsart  |       |
| Ggf. weitere Details zum Objektzustand |       |
| Denkmalschutz | [ ]  |
| Ggf. ergänzende Detailbeschreibung, Lage |       |

1. **Zusätzliche Angaben beim Objekttyp „Mietwohnung“**

|  |  |
| --- | --- |
| Baujahr |       |
| Jahr der letzten Modernisierung/ Sanierung |       |
| Kosten Mietwohnung | Kaltmiete:      Nebenkosten:      Heizkosten:      Kaution :       |
| Energieverbrauch gemäß Energieausweis |       |
| Energieträger/ Heizungsart  |       |
| Ggf. weitere Details zum Objektzustand und Ausstattung |       |
| Ggf. ergänzende Detailbeschreibung, Lage |       |

      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ort, Datum Unterschrift